

I. Pályázati felhívás

ingatlanfejlesztő, valamint lakástulajdonnal rendelkező vállalkozások részére

a Főnix Lakásprogramba bevonható lakások bérbevételére

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Közgyűlése 64/2024. (IV. 25.) határozata alapján – Főnix Lakásprogram elnevezéssel 2025. évtől 5 éves támogatási periódusú lakhatási támogatási programot hirdetett meg a Debrecenben ingatlant fejlesztő, lakástulajdonnal rendelkező vállalkozásokkal, valamint a Debrecenben működő vállalkozásokkal, mint munkáltatókkal, továbbá a Cívis Ház Zrt.-vel, mint bérbeadást koordináló szervezettel összefogásban, a munkáltatók 35 év alatti magyar állampolgárságú munkavállalói lakhatásának segítése érdekében oly módon, hogy a program időtartama alatt az Önkormányzat a 200 lakásból álló bérelt lakáskontingens piaci bérleti díjának 1/3-ad részét finanszírozza.

A Közgyűlés a 229/2024. (XI. 28.) határozatával megerősítette a program 2025. évben történő elindítását elsőként az ingatlanfejlesztők, majd azt követően a munkáltatók kiválasztására kiírandó pályázati eljárások lefolytatásával.

Kiíró: Cívis Ház Zrt. 4024 Debrecen, Iparkamara u. 2.
Tel.: (52) 503 -111 Mobil: (30) 400 - 3056
e-mail: fonixlakas@civishaz.hu

Eljárás típusa: nyílt, egyfordulós, írásbeli eljárás

A pályázati felhívás tárgya:

A Főnix Lakásprogram keretében pályázat kiírása magántulajdonú debreceni lakások bérbevételére ingatlanfejlesztő, valamint lakástulajdonnal rendelkező vállalkozások, mint bérbeadók részére.

A pályázati dokumentáció igényelhető:

A Kiíró a pályázati dokumentációt kizárólag elektronikus formában, e-mailben tett igénybejelentést követően, a pályázó által az igénybejelentés során megadott elektronikus levelezési címre, e-mail útján megküldve, ingyenesen biztosítja. A pályázat benyújtásának feltétele az igénybejelentés, melynek tartalmaznia kell az igénylő elérhetőségeit: név, cím, telefonszám, e-mail cím.

Az igénybejelentést a fonixlakas@civishaz.hu e-mail címre kell megküldeni legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejét megelőző munkanap 14:00 óráig.

A pályázati dokumentáció át nem ruházható, közzé nem tehető.

A pályázat beadásának határideje: 2025. szeptember 15. - hétfő - 10:00 óra

A pályázat beadásának helye: Cívis Ház Zrt. 4024 Debrecen, Iparkamara u. 2. szám - információs helyiség

Borítékbontás időpontja: 2025. szeptember 15. - hétfő - 12:00 óra

Borítékbontás helye: Cívis Ház Zrt. 4024 Debrecen, Iparkamara u. 2. szám - tárgyaló

A pályázatok elbírálása és eredményhirdetés:

A Főnix Lakásprogram keretében két pályázati eljárás lefolytatására kerül sor. Az I. pályázati eljárás ingatlanfejlesztő, valamint lakástulajdonnal rendelkező vállalkozások részére a programba bevonható lakások bérbevétele, a II. pályázati eljárás munkáltatók részére a program lakásainak bérbeadása tárgyában. Az I. pályázati eljárás felfüggesztésre kerül a II. pályázati eljárás eredményes lezárásáig.

A pályázati eljárásokra benyújtott pályázatokat Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága együttesen értékeli és bírálja el.

A pályázatok eredményéről a döntést követő 15 napon belül a Kiíró írásban tájékoztatja a pályázókat.

Cívis Ház Zrt.